



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

LEGGE PROVINCIALE 15.1.1993, N. 1 E S.M. - CENTRI STORICI.

APPROVAZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI INDIVIDUAZIONE ED AMMISSIONE A CONTRIBUTO PER L'ANNO 2003 DEGLI INTERVENTI PER L'ACQUISIZIONE ED IL RECUPERO DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ PUBBLICA NEI CENTRI STORICI DEL TRENTO.

(Testo coordinato della determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio n. 150 del 6 giugno 2003, come modificata con determinazione n. 152 del 13 giugno 2003)

Il comma 1 dell'articolo 17 della legge provinciale 8 luglio 1996, n. 4 dispone che la programmazione settoriale, in armonia con il programma di sviluppo provinciale, è realizzata in via ordinaria per mezzo dei programmi di gestione di cui all'articolo 3 della legge provinciale n. 7/97 e s.m.. Il comma 3 del citato articolo 17 ha previsto l'approvazione di un regolamento al fine di stabilire i criteri in base ai quali la programmazione settoriale è realizzata attraverso gli strumenti di cui al comma 2 e le modalità di raccordo con gli strumenti di programmazione di cui al comma 1 del citato articolo 17. Tale regolamento, che è stato approvato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale 25 settembre 2000, n. 24-42/Leg, prevede alla lettera n) dell'articolo 21 la cessazione dell'efficacia degli articoli 2 e 5 della legge provinciale 15 gennaio 1993, n. 1 che demandavano rispettivamente i criteri di selezione delle domande ad un programma di intervento triennialmente valido ed ad uno strumento annuale (piano) l'attuazione del programma medesimo. A seguito di tali modifiche, il quadro programmatico attuale del settore degli insediamenti storici consiste nella delibera di criteri che la Giunta provinciale ha approvato con provvedimento n. 6459 dd. 12 agosto 1999, modificato da ultimo con deliberazione n. 3344 del 23 dicembre 2002, nel programma di gestione ed in un successivo provvedimento specificativo dello stesso di individuazione degli interventi da ammettere a contributo.

Scopo del presente provvedimento, che dà attuazione ai criteri approvati in precedenza dalla Giunta provinciale, è quello di valorizzare le funzioni di promozione e recupero degli insediamenti storici selezionando gli interventi meritevoli delle agevolazioni finanziarie previste dalla relativa legge di settore al fine di contribuire ad un più soddisfacente equilibrio economico-sociale del territorio. Il presente atto di individuazione ed ammissione a contributo degli interventi a favore dei comuni e loro consorzi riguarda sia iniziative di

completamento di lotti per i quali i relativi lavori sono già stati avviati nei precedenti piani che nuovi interventi. Gli interventi di completamento di lotti già ammessi a contributo nei precedenti piani, sono finanziati - con le modalità e secondo la disciplina prevista per i "completamenti" (vedi deliberazione Giunta provinciale n. 6459/99 e successivi aggiornamenti) con priorità al di fuori della graduatoria prevista per i nuovi interventi (i completamenti infatti sono stati già oggetto di valutazione e di selezione nelle precedenti graduatorie provinciali.) Per i nuovi interventi da ammettere a contributo, si è invece provveduto alla predisposizione delle graduatorie per l'anno 2003, distinte per tipologia di intervento (restauro, risanamento conservativo ecc.), attribuendo il punteggio parziale sulla base di ciascun parametro di valutazione e quindi il punteggio complessivo ad ogni iniziativa proposta. Le predette graduatorie, formalmente depositate presso il Servizio urbanistica e tutela del paesaggio, sono accluse alla documentazione prodotta a supporto del presente provvedimento e sono articolate negli schemi da a1 ad a7 (per gli interventi dei Comuni. Gli interventi che vengono ammessi a contributo per l'anno 2003 mediante il presente provvedimento nell'importo complessivo di € 8.886.000,00 trovano la necessaria integrale copertura finanziaria nelle risorse previste sul capitolo 55304-002 del bilancio 2003 e corrispondenti capitoli dei bilanci dal 2004 al 2006 secondo le scansioni finanziarie e temporali indicate rispettivamente nei prospetti e nelle indicazioni di seguito riportate.

Con il presente atto del Dirigente del Servizio urbanistica e tutela del paesaggio si intende approvare il quadro delle iniziative ammissibili a contributo a favore dei soggetti pubblici, mentre per quelle da individuare per l'ammissione a favore di soggetti privati si provvederà con successivo distinto provvedimento. Le risorse disponibili che si intendono mettere a disposizione per il finanziamento degli interventi pubblici pari a complessivi € 8.886.000,00 derivano dalla sommatoria dei contributi, arrotondati per difetto alle migliaia di Euro, riferiti agli interventi dettagliatamente elencati nella documentazione prodotta a supporto del presente provvedimento e, in via riassuntiva, nelle sottoriportate tabelle n. 1 e n. 2.

TABELLA n. 1

CAP. 55304/002 INTERVENTI AMMESSI A CONTRIBUTO A FAVORE DEI COMUNI E LORO CONSORZI con finanziamento sugli anni 2003 e 2004 (ACQUISTI DI IMMOBILI)

COMUNE	TIPOLOGIA INTERV.	CONTRIBUTO	MIGLIAIA DI EURO BILANCIO	
			2003	2004
LIVO	Acq.parte residua"Castello"	156	156	
CARANO	Acq.p.ed. 117	115	115	
CALAVINO	Acq. parte p.ed. 530/1	256	125	131
CUNEVO	Acq.p.ed. 9	99	99	
SANZENO	Acq./Espr. P.ed. 82/2 e p.f. 71/1	36	36	
TOTALE TABELLA n. 1			531	131

TABELLA N. 2

CAP. 55304/002 - INTERVENTI AMMESSI A CONTRIBUTO A FAVORE DI COMUNI E LORO CONSORZI CON FINANZIAMENTO 2004-2006.

COMUNE	TIPOLOGIA INTERVENTO	CONTRIBUTO	MIGLIAIA EURO - ANNO BILANCIO		
			2004	2005	2006
CAVARENO	Res. p.ed. 1/1 completamente	143	143		
RIVA DEL GARDA	Rest. "Palazzo Lutti"	1.646	493	400	753
TASSULLO	Recupero facciate	55	55		
CASTELLO TESINO (*)	Ris. p.ed. 312 rival. Spesa	357	357		
CINTE TESINO (*)	Ristr. p.ed.	62	62		
BREGUZZO (*)	Ris. sup. spesa "Casa Galazzini"	235	235		
AVIO (*)	Ris. "Casa del Vicario"	648	648		
BORGO VALSUGANA	Ris. p.ed. 830/2	149	149		
S. ORSOLA TERME	Rest. p.ed. 95/2	301		301	
NOMI	Espr.-Rest. "Casa Legneri"	562	362	200	
FAEDO (*)	Ris. p.ed. 173	1.213	400	413	400
S. LORENZO BANALE (*)	Ris. "Casa Osei"	885		300	585
ALDENO	Rec. Facciate p.ed. 436	147	147		
NANNO	Ris. p.ed. 37/5-8	125	125		
NANNO	Esp. Ris. p.m. 2 p.ed. 37	53	53		
CARISOLO	Ris. p.ed. 2	538		114	424
MONTAGNE	Ris. "Villa Santi"	642		642	
TIONE	Ris. p.ed. 154 C.C. Saone	463		220	243
TOTALE TABELLA N. 2		8.224	3229	2590	2405

(*) – Interventi di cui al numero 1.3.1. del testo coordinato dei criteri attuativi della L.P. 1/93 di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 6459/99 e s.m., che usufruiscono della deroga ai limiti unitari di spesa e di contributo.

Si propone di stabilire, relativamente agli interventi elencati nelle tabelle n. 1 e n. 2, i seguenti termini massimi per la presentazione della documentazione tecnico-amministrativa prevista dalla deliberazione n. 13064/98 e s.m. ai fini della formale concessione del contributo: a) 31 ottobre 2003 per gli interventi la cui realizzazione potrà iniziare presumibilmente entro il 31 dicembre 2003; b) 30 giugno 2004, per le opere la cui realizzazione potrà presumibilmente iniziare nel secondo semestre del 2004 (opere la cui programmazione finanziaria è interamente a carico del bilancio 2004 ovvero parte a carico del bilancio 2004 e in parte del bilancio 2005); c) 30 giugno 2005 per gli interventi la cui realizzazione è prevista per il secondo semestre del 2005. Tali scadenze, valide per la presentazione della documentazione tecnico-amministrativa necessaria per la concessione del contributo, potranno essere eventualmente prorogate, su autorizzazione del Dirigente del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio per il periodo necessario e comunque entro i termini massimi previsti per l'assunzione del relativo impegno di spesa. In sede di attuazione degli impegni di spesa, la ripartizione sui vari anni dei costi dei singoli interventi e quindi la relativa spesa a carico del bilancio della Provincia, potrà variare rispetto a quella indicativamente prevista nelle tabelle 1 e 2 senza la necessità di modificare il presente provvedimento purché rimanga invariata la compatibilità finanziaria complessiva e quella riferita a ciascun esercizio.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

- vista la L.P. 15.1.1993, n.1 e s.m., nonché le leggi di finanziamento;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 6459/99 e s.m. che ha approvato i criteri per la concessione di agevolazioni per il recupero degli insediamenti storici;
- vista la documentazione prodotta, costituita dalle domande e relativa documentazione presentata dai Comuni per gli interventi da ammettere a contributo di cui alle tabelle n.1 e n.2 di cui in premessa;
- viste le graduatorie degli interventi richiesti dai Comuni, negli schemi contrassegnati da a1 ad a7;
- vista la L.P. 8.7.96, n. 4 in materia di riordino degli strumenti di programmazione e relativi provvedimenti di attuazione;
- visto il regolamento di attuazione dell'articolo 3 della L.P. 3.4.1997, n. 7 dd. 26.3.1998, n. 6-78 leg. Concernente "Funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei dirigenti", ai sensi del quale il presente provvedimento deve intendersi attribuito alla competenza del dirigente in luogo della Giunta provinciale;

d e t e r m i n a

1. di approvare, sulla base di quanto indicato in premessa e secondo i criteri fissati dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 6459 dd.12.8.99 e relativi aggiornamenti il quadro degli interventi pubblici per l'anno 2003 da ammettere ai contributi previsti dalla L.P. n. 1/93 per il recupero degli insediamenti storici, distinti per tipo di intervento, come richiamati nelle tabelle n.1 e n. 2 riportate in premessa e nella documentazione prodotta a supporto del presente provvedimento ed individuati secondo il rispettivo ordine nelle relative graduatorie;
2. di dare atto che gli interventi di cui al punto 1), approvati in attuazione della legge provinciale 15.1.93, n. 1 e s.m.i., prevedono una spesa complessiva di € 8.886.000,00 della quale €531.000,00 riferiti al capitolo 55304/002 del bilancio 2003, €3.360.000,00 , €2.590.000,00 ed €2.405.000,00 riferiti rispettivamente ai corrispondenti capitoli dei bilanci per gli anni 2004,2005 e 2006;
3. di rinviare a successivi distinti provvedimenti ad hoc la concessione dei contributi ai Comuni ammessi a finanziamento previa presentazione da parte dei Comuni stessi della documentazione prescritta dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 13064 dd. 20.11.1998 e s.m. e di rinviare parimenti ad un successivo provvedimento, da assumere dopo la approvazione dell'assestamento del bilancio di previsione e pluriennale, l'approvazione del quadro relativo al finanziamento degli interventi proposti dai privati per il recupero dei centri storici;
4. di stabilire che la ripartizione sui vari anni delle spese dei singoli interventi, come risultante nelle tabelle n.1 e n. , 2 riportate in premessa e quindi la relativa spesa a carico del bilancio della Provincia, potrà variare rispetto a quella indicata senza la necessità di modificare il presente provvedimento purché rimanga invariata la compatibilità finanziaria complessiva e quella riferita a ciascun esercizio.

APO

IL DIRIGENTE
f.to ing. Mariano Polli