



---

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

---

**Assessore all'Urbanistica Enti locali e  
Personale**

Via Vannetti, n. 32 - 38122 Trento  
Tel. 0461 493202- Fax 0461 493203  
e-mail: [ass.urbentilocali@provincia.tn.it](mailto:ass.urbentilocali@provincia.tn.it)

AI  
COMUNI  
LORO SEDI

AI  
COMPRESORI  
LORO SEDI

ALLE COMUNITA'

- General de Fascia
- Comunità territoriale della Valle di Fiemme
- del Primiero
- della Valsugana e Tesino
- della Alta Valsugana e Bernstol
- della Valle di Cembra
- della Valle di Non
- della Valle di Sole
- delle Giudicarie
- della Magnifica Comunità degli Altipiani Cimbri
- della Rotaliana-Königsberg
- della Paganella
- della Valle dei Laghi

LORO SEDI

AL  
CONSORZIO DEI COMUNI  
TRENTINI

Via Torre Verde, 21  
38100 – TRENTO

ALLE  
COMMISSIONI COMPrensoriali  
PER LA TUTELA PAESAGGISTICO-  
AMBIENTALE  
LORO SEDI

ALLA  
COMMISSIONE PROVINCIALE  
PER LA TUTELA PAESAGGISTICO-  
AMBIENTALE  
SEDE

AGLI  
ORDINI E COLLEGI  
PROFESSIONALI  
LORO SEDI

AI  
DIPARTIMENTI PROVINCIALI  
LORO SEDI

Trento, **24 settembre 2010**

Prot. n. S013 / 2010 / **273628** / 18

Oggetto: Attuazione della nuova legge urbanistica provinciale. Entrata in vigore del regolamento di attuazione, di cui al decreto del Presidente della Provincia del 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg, e delle deliberazioni della Giunta provinciale n. 2019 e 2023 del 3 settembre 2010.

Si comunica che giovedì 16 settembre 2010 è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione, numero straordinario 37, il regolamento di attuazione della legge urbanistica provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (decreto del Presidente della Provincia del 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg.) in seguito alla sua registrazione da parte della Corte dei Conti, avvenuta in data 13 settembre 2010, registro 1, foglio, 18.

Ne consegue che il regolamento medesimo, nonché le due importanti deliberazioni della Giunta provinciale n. 2019 e 2023 del 3 settembre 2010, anch'esse di attuazione del nuovo ordinamento urbanistico provinciale, entreranno in vigore il 1 ottobre 2010.

L'insieme di questi provvedimenti attuativi e delle norme di riferimento forma un sistema organico di disposizioni mirato ad assicurare alla disciplina di settore semplicità, efficienza e stabilità nel tempo, con ricadute positive tanto per i cittadini e i professionisti che per le stesse amministrazioni.

Al fine di fornire agli operatori del settore, pubblici e privati, uno strumento di semplice e rapida consultazione, è stato predisposto il Codice dell'urbanistica e dell'edilizia della Provincia autonoma di Trento, costituito da una raccolta organica della nuova normativa urbanistica e delle principali disposizioni di attuazione (regolamentari e amministrative). Il Codice è pubblicato nella pagina web del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio in formato pdf e può essere liberamente consultato e stampato. Per rendere ancora più semplice ed efficace la ricerca delle fonti normative, nei prossimi mesi il Codice sarà consultabile on-line nella pagina web del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio, con link automatici di rinvio alle fonti normative, anche di attuazione, richiamate dalla legge urbanistica e dalle norme di attuazione del PUP.

Prossimamente saranno inoltre programmate con il Consorzio dei Comuni Trentini iniziative di formazione necessarie per rendere efficace il nuovo impianto normativo.

Si evidenziano di seguito le disposizioni che avranno immediata applicazione, a decorrere dalla predetta data del 1 ottobre 2010, anche in deroga agli strumenti urbanistici e regolamenti edilizi comunali:

- le disposizioni del regolamento, salvo quanto disposto dall'articolo 61 del regolamento medesimo;
- la deliberazione n. 2019, per quanto concerne l'utilizzo della modulistica dalla stessa approvata e della relativa documentazione nonché le procedure di rilascio della concessione edilizia, definite ai sensi dell'articolo 102 della l.p. n. 1 del 2008, come precisate nell'Allegato 1. La modulistica e le disposizioni procedurali si applicano alle domande presentate dopo il 1 ottobre 2010, secondo quanto disposto dai punti 4) e 5) del dispositivo della deliberazione;
- le disposizioni della deliberazione n. 2023 di cui all'Allegato 3 (parcheggi), all'Allegato 4 (fasce rispetto cimiteriale), all'Allegato 5 (varianti in corso d'opera), all'Allegato 6 (aree produttive) e all'Allegato 7 (aree sciabili).

Con l'entrata in vigore dei predetti provvedimenti è abrogata la legge provinciale 5 settembre 1991, n. 22 e relativi provvedimenti attuativi, salvo gli articoli e provvedimenti citati dal regolamento e dalla deliberazione n. 2023, nonché le disposizioni in materia di fasce di rispetto stradale, in attesa dell'apposito regolamento in materia.

Distinti saluti

- Mauro Gilmozzi -

PGM