

## Codice dell'Urbanistica e dell'edilizia

### Cronologia degli aggiornamenti

DATA	AGGIORNAMENTO																		
18.04.2016	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato integrato con l'aggiunta delle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l.p. 4 agosto 2015, n. 15 "<i>Legge provinciale per il governo del territorio</i>"</li> <li>• l.p. 5 settembre 1991, n. 22 "<i>Ordinamento urbanistico e tutela del territorio</i>" – articoli 91 ter e 156 bis (ancora vigenti)</li> </ul> <p>Le norme presenti nel Codice sono state aggiornate con le modifiche introdotte dalle seguenti norme o provvedimenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l.p. 4 agosto 2015, n. 15 "<i>Legge provinciale per il governo del territorio</i>" - articolo 124</li> <li>• l.p. 30 dicembre 2015, n. 20 "<i>Legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2016</i>" -- articoli 27 e 28</li> <li>• deliberazione della Giunta provinciale n. 162 di data 12 febbraio 2016, come modificata con deliberazione n. 483 di data 31 marzo 2016</li> </ul> <p>Si riporta di seguito la data dell'ultimo aggiornamento delle norme che fanno parte di questa versione del Codice dell'Urbanistica e dell'edilizia:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- l.p. 12 agosto 2015, n. 15</td> <td style="text-align: right;">31 dicembre 2015</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- l.p. 4 marzo 2008, n. 1</td> <td style="text-align: right;">12 agosto 2015</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- l.p. 27 maggio 2008, n. 5</td> <td style="text-align: right;">8 ottobre 2013</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- l.p. 3 marzo 2010, n. 4</td> <td style="text-align: right;">14 gennaio 2014</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- l.p. 5 settembre 1991, n. 2</td> <td style="text-align: right;">31 dicembre 2015</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</td> <td style="text-align: right;">12 agosto 2015</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</td> <td style="text-align: right;">13 aprile 2016</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg</td> <td style="text-align: right;">12 agosto 2015</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">- d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg</td> <td style="text-align: right;">12 agosto 2015</td> </tr> </table> <p>Le deliberazioni attuative della legge urbanistica provinciale 2008 comprese nel Codice non hanno subito ulteriori aggiornamenti.</p>	- l.p. 12 agosto 2015, n. 15	31 dicembre 2015	- l.p. 4 marzo 2008, n. 1	12 agosto 2015	- l.p. 27 maggio 2008, n. 5	8 ottobre 2013	- l.p. 3 marzo 2010, n. 4	14 gennaio 2014	- l.p. 5 settembre 1991, n. 2	31 dicembre 2015	- d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg	12 agosto 2015	- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg	13 aprile 2016	- d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg	12 agosto 2015	- d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg	12 agosto 2015
- l.p. 12 agosto 2015, n. 15	31 dicembre 2015																		
- l.p. 4 marzo 2008, n. 1	12 agosto 2015																		
- l.p. 27 maggio 2008, n. 5	8 ottobre 2013																		
- l.p. 3 marzo 2010, n. 4	14 gennaio 2014																		
- l.p. 5 settembre 1991, n. 2	31 dicembre 2015																		
- d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg	12 agosto 2015																		
- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg	13 aprile 2016																		
- d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg	12 agosto 2015																		
- d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg	12 agosto 2015																		
26.01.2015	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato aggiornato con le modifiche introdotte dall'articolo 53 della L.P. 30 dicembre 2014, n. 14 (<i>legge finanziaria provinciale 2015</i>) al testo della Legge Urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- articolo 30 (<i>Accordi tra soggetti pubblici e privati</i>) facente parte del Capo VI: "Piano regolatore generale"</li> <li>- articolo 78 (<i>Fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio</i>)</li> </ul>																		

DATA	AGGIORNAMENTO
22.05.2014	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● testo aggiornato con le modifiche apportate agli articoli 83 e 84 della legge urbanistica dall'articolo 69 della l.p. 22 aprile 2014, n. 1 (<i>legge finanziaria provinciale di assestamento 2014</i>)</li> <li>● testo aggiornato con le numerose modifiche introdotte dalla l.p. 14 maggio 2014, n. 3 (<i>Modificazioni della legge urbanistica provinciale e di disposizioni connesse e della legge provinciale sui trasporti</i>) sono stati modificati vari articoli, per i dettagli vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina35.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina35.html</a></li> </ul> <p><u>Regolamento di attuazione (d.p.p. 18-50/2010)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● il comma 3 dell'articolo 62 (disposizioni transitorie) del regolamento e' stato abrogato dall'articolo 33 della l.p. 3/2014</li> </ul> <p><u>L.P. 3 marzo 2010, n 4 - articolo 15</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● la nota in calce all'articolo 15 e' stata integrata con un riferimento alla deliberazione della giunta provinciale 20 dicembre 2013, n. 2712</li> </ul> <p><u>D.P.P. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● il testo di questo decreto e' stato integrato con la premessa del testo originale</li> </ul> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● nel testo della deliberazione, il termine per la presentazione delle domande di riqualificazione architettonica e' stato aggiornato al 31 dicembre 2014, come disposto con deliberazione 20 dicembre 2013, n. 2712</li> </ul>
02.12.2013	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● e' stato aggiunto il testo del <b>decreto del Presidente della Provincia 24 ottobre 2013 n. 29-131/Leg</b> (<i>Regolamento di attuazione dell'articolo 68, comma 1, lettera d), della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 [Pianificazione urbanistica e governo del territorio] in materia di criteri per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la posa di cartelli e altri mezzi pubblicitari.</i>)</li> <li>● il testo della Legge urbanistica provinciale e' stato integrato con una nota in calce all'articolo 68, che rinvia al citato d.p.p. 29/2013</li> </ul>
15.10.2013	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 17 settembre 2013, n. 19 - articolo 28</b> (<i>Legge provinciale sulla valutazione d'impatto ambientale 2013</i>) sono stati modificati vari articoli, per i dettagli vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina32.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina32.html</a></li> </ul>

DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● alcuni allegati sono stati leggermente modificati con la <b>deliberazione della Giunta provinciale 4 ottobre 2013, n. 2088</b>:</li> <li>- Allegato 1 (<i>Definizione dei metodi di misurazione degli elementi geometrici delle costruzioni</i>) : <b>il testo coordinato entra in vigore dal 1° gennaio 2014</b></li> <li>- Allegato 2 (<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>)</li> <li>- Allegato 3 (<i>Spazi di parcheggio</i>)</li> </ul>
02.09.2013	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla normativa ed ai provvedimenti attuativi nel periodo da giugno ad agosto 2013, come di seguito specificato:</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMATIVA</b></p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 9 agosto 2013, n. 16 - articoli 23 e 24</b> (<i>Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2014 e pluriennale 2014-2016 della Provincia autonoma di Trento [legge finanziaria provinciale 2014]</i>)</li> <li>- modificati articoli 25 bis (<i>Stralci del piano territoriale della comunità</i>), 84 (<i>Prestazione energetica per l'edilizia e attestazione di prestazione energetica</i>), 89 (<i>Regolamento di attuazione</i>), 91 (<i>Vigilanza sul rispetto delle disposizioni in materia di prestazione e di attestazione di prestazione energetica degli edifici</i>) e 146 (<i>Disposizioni particolari per il territorio individuato ai sensi dell'articolo 11, comma 2, lettera a), della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3</i>)</li> <li>- l'articolo 24 della L.P. 16/2013 ha previsto alcune <b>disposizioni transitorie</b> in attuazione della direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010 sulla prestazione energetica nell'edilizia nonché delle disposizioni statali di attuazione della medesima, riportate in questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina26.html#lp16">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina26.html#lp16</a></li> </ul> <p><u>Regolamento di attuazione (d.p.p. 18-50/2010)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>D.P.P. 26 luglio 2013, n. 13-115/Leg</b> (<i>Modificazioni al decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg, recante "Disposizioni regolamentari di attuazione della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 [Pianificazione urbanistica e governo del territorio]"</i>)</li> <li>- il testo del regolamento e' stato modificato in modo rilevante, per i dettagli sugli articoli modificati vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina12.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina12.html</a></li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>PROVVEDIMENTI ATTUATIVI</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <p>l'Allegato 3 (<i>modello di domanda di riqualificazione architettonica degli edifici</i>) e' stato aggiornato con la nuova misura della marca da bollo (euro 16,00)</p>

DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2019</u></p> <p>l'Allegato 1 (<i>Precisazioni procedimento rilascio Concessione Edilizia</i>) e' stato integralmente <b>sostituito</b> dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1553 di data 26 luglio 2013</p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <p>alcuni allegati sono stati aggiornati con le modifiche introdotte dalle deliberazioni n. 1553 di data 26 luglio 2013 e n.1637 di data 2 agosto 2013:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Allegato 1</b> (<i>Definizione dei metodi di misurazione degli elementi geometrici delle costruzioni</i>) : <b>il testo coordinato entra in vigore dal 1° gennaio 2014</b></li> <li>- Allegato 2 (<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>)</li> <li>- Allegato 3 (<i>Spazi di parcheggio</i>) : varie modifiche, <b>sostituite tabelle A-G</b></li> </ul>
30.05.2013	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla normativa nel periodo da gennaio a maggio 2013, come di seguito specificato:</p> <p>la <u>Legge Urbanistica provinciale</u> e' stata modificata dalle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 27 marzo 2013, n. 4 - articoli da 13 a 17</b> (Modificazioni della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura, di disposizioni in materia urbanistica, del testo unico provinciale sulla tutela dell'ambiente dagli inquinamenti e della legge finanziaria provinciale 2013)</li> <li>- modificato articolo 37 (<i>Disposizioni di coordinamento con la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11, in materia di pianificazione</i>), articolo 59 (<i>Spazi per parcheggio</i>), articolo 62 (<i>Edificazione nelle aree destinate all'agricoltura</i>), articolo 134 (<i>Sanzioni per opere eseguite in assenza o in difformità dalla denuncia d'inizio di attività</i>) e articolo 149 (<i>Altre disposizioni transitorie</i>)</li> <li>- modificata la disposizione transitoria di cui al comma 24 dell'articolo 70 della L.P. 27 dicembre 2012, n. 25</li> <li>● <b>L.P. 15 maggio 2013, n. 9 - articolo 15</b> (Ulteriori interventi a sostegno del sistema economico e delle famiglie)</li> <li>- modificato articolo 105 (<i>Interventi soggetti a denuncia d'inizio di attività</i>)</li> <li>- modificata la disposizione transitoria di cui al comma 23 dell'articolo 70 della L.P. 27 dicembre 2012, n. 25</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Aggiornamenti minori</u></p> <p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 1531 del 25 giugno 2010</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la seconda parte dell'allegato 2 (Tabella degli incrementi volumetrici) e' stata impaginata nel formato verticale come tutto il resto del Codice (testo invariato)</li> <li>- l' allegato 3 (modello di domanda di riqualificazione architettonica degli edifici) e' stato sostituito con il nuovo modulo certificato ai sensi dell'art. 9, comma 4, della L.P. 23/1992 e approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 566 di data 28 marzo 2013</li> </ul> <p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 2019 del 3 settembre 2010</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- negli allegati 2 e 4 (elenco dei modelli di domanda e comunicazione per l'attività edilizia), e' stata inserita una nota che segnala che i modelli approvati con questo provvedimento sono stati sostituiti con una nuova versione approvata con la deliberazione n. 987 del 24 maggio 2013</li> </ul>

DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 1427 del 1° luglio 2011</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'allegato 1 (Tabella degli incrementi volumetrici) e' stato impaginato nel formato verticale come tutto il resto del Codice (testo invariato)</li> <li>- nel prospetto sostitutivo degli allegati da 3 ad 8 (modelli di comunicazione per l'attività edilizia) e' stata inserita una nota che segnala che i modelli approvati con questo provvedimento sono stati sostituiti con una nuova versione approvata con la deliberazione n. 987 del 24 maggio 2013</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Novità</u></p> <p>Nel testo delle leggi e decreti che fanno parte del Codice <b>le "NOTE" inserite dal Consiglio provinciale in fondo a ciascun documento sono state trasformate in "Note a piè di pagina"</b> (cioè riportate in calce alla stessa pagina dove si trova il rimando tra parentesi), per una maggiore comodità di consultazione.</p>
28.01.2013	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le numerose modifiche apportate alla normativa ed ai provvedimenti attuativi negli ultimi sei mesi dell'anno 2012, come di seguito specificato:</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMATIVA</b></p> <p><u>Legge Urbanistica provinciale</u></p> <p>il testo e' stato modificato dalle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 4 ottobre 2012, n. 20 - articoli da 28 a 31 e art. 36</b> (Legge provinciale sull'Energia) sono stati modificati gli articoli 21, 85, 91, 97 e 149 bis della legge urbanistica; per i dettagli vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina22.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina22.html</a></li> <li>● <b>L.P. 7 dicembre 2012, n. 24 - articoli 20, 21 e 22</b> (Modificazioni della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura, della legge urbanistica provinciale e della legge provinciale 25 luglio 2008, n. 12, in materia di produzione e utilizzo di biomassa legnosa) - é stato modificato l'articolo 31 (<i>Adozione del piano regolatore generale</i>), l'articolo 32 (<i>Approvazione ed entrata in vigore del piano regolatore generale</i>) e l'articolo 37 (<i>Disposizioni di coordinamento con la l.p. 11/2007, in materia di pianificazione</i>) della legge urbanistica - per una disposizione transitoria, vedi l'articolo 26 della L.P. 24/2012</li> <li>● <b>L.P. 27 dicembre 2012, n. 25 - articolo 70</b> (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2013 e pluriennale 2013-2015 della Provincia autonoma di Trento [legge finanziaria provinciale 2013]) sono stati modificati molti articoli della legge urbanistica; per i dettagli e le varie disposizioni transitorie previste dall'articolo 70, vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina24.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina24.html</a></li> </ul> <p><u>Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u></p> <p>l'Allegato A di questo decreto (<i>Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica</i>) e' stato modificato dall'<b>articolo 1 del d.p.p. 15</b></p>

DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><b>novembre 2012, n. 23-98/Leg</b> (Modificazioni al decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg) : aggiunto numero 7 alla lettera A</p> <p><u>Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg.</u></p> <p>l'Allegato A di questo decreto (<i>Requisiti minimi prestazioni energetiche, classificazione edifici e relativa metodologia di calcolo in provincia di Trento</i>) e' stato modificato dall'allegato I della <b>deliberazione della giunta provinciale n. 1539 del 20 luglio 2012</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PROVVEDIMENTI ATTUATIVI</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <p>il termine di presentazione delle domande di agevolazione per la riqualificazione architettonica e ambientale degli edifici esistenti e' stato prorogato al 31 dicembre 2013 con deliberazione della Giunta provinciale <b>n. 2917 del 27 dicembre 2012</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2019</u></p> <p>l'Allegato 1 (<i>Precisazioni procedimento rilascio Concessione Edilizia</i>) e' stato leggermente modificato con la deliberazione della Giunta provinciale <b>n. 2113 di data 5 ottobre 2012</b> : modificato comma 6</p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'Allegato 2 (<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>) e' stato modificato con deliberazione <b>n. 2918 di data 27 dicembre 2012</b> : aggiunto comma 4 bis all'articolo 1</li> <li>- l'Allegato 3 (<i>Spazi di parcheggio</i>) e' stato modificato con deliberazione <b>n. 2595 di data 30 novembre 2012</b> : aggiunto comma 8 bis all'articolo 9</li> </ul>
21.06.2012	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1206 del 8 giugno 2012</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della legge urbanistica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Allegato 3 alla deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010</u> "SPAZI DI PARCHEGGIO (art. 59 della L.P. 1/2008)" - sono stati modificati gli articoli 5 e 10 e la tabella B</li> <li>• <u>Allegato 7 alla deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010</u> "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ATTREZZATURE E INFRASTRUTTURE CONNESSE ALLO SVOLGIMENTO DEGLI SPORT INVERNALI (art. 35, commi 2 e 3, dell'Allegato B del PUP 2008)" - e' stato modificato solo l'articolo 2</li> </ul>
05.06.2012	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla <u>Legge urbanistica provinciale</u> dalle seguenti norme:</p> <p><b>1) legge provinciale 2 maggio 2012, n. 8</b> (<i>Modificazioni della legge provinciale sull'agriturismo, della legge provinciale sull'agricoltura, della legge provinciale 3 aprile 2007, n. 9, e della legge</i></p>

DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><i>urbanistica provinciale</i> [entrata in vigore il 23 maggio 2012]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'art. 54, comma 1, della l.p. 8/2012 ha introdotto nella legge urbanistica il nuovo art. 62 ter (<i>Disposizioni in materia di impianti di biogas in aree agricole</i>)</li> <li>• l'art. 54, comma 2 ha disposto che: "La modifica alla legge urbanistica provinciale introdotta con il comma 1 si applica anche ai progetti d'impianto per i quali, alla data di entrata in vigore di quest'articolo, non è stato ancora rilasciato il titolo abilitativo edilizio."</li> </ul> <p><b>2) legge provinciale 31 maggio 2012, n. 10</b> (<i>Interventi urgenti per favorire la crescita e la competitività del Trentino</i>) [entrata in vigore il 2 giugno 2012]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'art. 5 della l.p. 10/2012 ha modificato vari articoli della legge urbanistica, e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 101 (<i>Presentazione della domanda di concessione</i>), aggiunto nuovo comma "4 bis"</li> <li>- art. 102 (<i>Rilascio della concessione</i>), modificato comma "1 bis", aggiunto nuovo comma "1 ter", aggiunta nuova lettera "a bis" nel comma 3</li> <li>- art. 103 (<i>Caratteristiche e validità della concessione</i>), sostituito comma 3</li> <li>- art. 105 (<i>interventi soggetti a denuncia d'inizio di attività</i>), comma 1, modificate lettere b) e c)</li> <li>- art. 149 (<i>Altre disposizioni transitorie</i>), aggiunto nuovo comma "4 quater"</li> </ul> </li> </ul>
26.03.2012	<p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate recentemente alle seguenti norme:</p> <p><u>1) decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u> (<i>Disposizioni regolamentari di attuazione della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1</i>)</p> <p>il <b>d.p.p. 5 marzo 2012, n. 4-79/Leg</b> ha introdotto nel regolamento il nuovo articolo 6 bis (<i>Disposizioni transitorie in materia di procedimento di approvazione dei piani regolatori generali</i>), ha modificato gli articoli 10, 40, 43 e modificato l'allegato A (<i>Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica</i>)</p> <p>per i dettagli vedi questa pagina: <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina10.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina10.html</a></p> <p><u>2) decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</u> (<i>Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1</i>)</p> <p>il <b>d.p.p. 15 marzo 2012, n. 5-80/Leg</b> ha introdotto nel regolamento il nuovo articolo 12 bis (<i>Catasto provinciale per le certificazioni energetiche</i>), ha modificato gli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 8 e 13, ed ha sostituito integralmente l'allegato A (<i>Requisiti minimi delle prestazioni energetiche, classificazione degli edifici e relativa metodologia di calcolo in provincia di Trento</i>)</p>

DATA	AGGIORNAMENTO
19.01.2012	<p><b>Correzione di alcuni errori materiali:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- corretto nel Sommario il titolo della legge urbanistica provinciale</li> <li>- corretta numerazione pagine (dalla 223 in poi)</li> </ul>
16.01.2012	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dall'<b>articolo 64 della l.p. 27 dicembre 2011, n. 18</b> (legge finanziaria provinciale 2012) alle seguenti norme:</p> <p><u>1) Legge Urbanistica provinciale</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- varie modifiche agli articoli compresi tra l'art. 7 e l'art. 149 bis</li> <li>- modificata rubrica art. 74 (<i>Autorizzazioni di competenza della CPC e dei comuni</i>)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 113 bis (<i>Disposizioni in materia di parcheggi pertinenziali</i>)</li> </ul> <p>per i dettagli vedi questa pagina:  <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina20.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina20.html</a></p> <p><u>2) articolo 15 della l.p. 3 marzo 2010, n. 4</u>  <i>(Misure straordinarie di agevolazione per la riqualificazione architettonica e ambientale degli edifici esistenti)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modificati comma 2 e comma 6, lettera c)</li> </ul>
01.12.2011	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'articolo 6 dell'Allegato 3 alla deliberazione della Giunta provinciale n. 2023 di data 3 settembre 2010 (spazi di parcheggio) é stato abrogato con deliberazione n. 1921 di data 8 settembre 2011 e sostituito dall'art. 36 bis del decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</li> <li>- e' stato aggiunto l'indice della legge urbanistica provinciale</li> <li>- sono state effettuate varie altre modifiche alla formattazione ed impaginazione dei testi, tra cui l'aggiunta di una intestazione riportante gli estremi di ciascuna norma o provvedimento</li> </ul>
10.11.2011	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dal <b>decreto del Presidente della Provincia 13 settembre 2011, n. 14-72/Leg</b> al testo delle seguenti norme:</p> <p><u>1) decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 9 nuovo comma 5 bis (<i>Obblighi, facoltà ed effetti dei piani attuativi</i>)</li> <li>- art. 10 nuovo comma 7 bis (<i>Elementi dei piani attuativi</i>)</li> <li>- art. 22 modificato comma 2, aggiunto nuovo comma 2 bis (<i>Attrezzature ed arredi</i>)</li> <li>- art. 29 commi 1 e 2 (<i>Usi compatibili con la destinazione a residenza ordinaria</i>)</li> <li>- art. 31 commi 1, 2 e 6 (<i>Modalità di installazione dei pannelli solari e fotovoltaici in aree non soggette a tutela</i>)</li> <li>- art. 33 commi 3, 4 e 5 (<i>Installazione di pannelli per la produzione di energia da cedere in rete</i>)</li> <li>- art. 36 comma 2 (<i>Opere di infrastrutturazione del territorio</i>)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 36 bis (<i>Obbligo di mantenimento dello standard di parcheggio e determinazione della sanzione pecuniaria</i>)</li> <li>- art. 38 modificato comma 1, aggiunto nuovo comma 3 bis (<i>Casi e condizioni per</i></li> </ul>



DATA	AGGIORNAMENTO
	<p><i>l'eventuale realizzazione di una ulteriore unità abitativa</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 44 aggiunto nuovo comma 3 bis (<i>Criteri per la realizzazione in deroga di camere del personale e di un alloggio del gestore</i>)</li> <li>- art. 53 comma 1 (<i>Criteri per la determinazione del costo di costruzione</i>)</li> <li>- art. 55 comma 4 (<i>Cambio di destinazione d'uso</i>)</li> <li>- art. 60 aggiunto nuovo comma 6 bis (<i>Campo di applicazione</i>)</li> <li>- art. 61 comma 2 (<i>Disposizioni transitorie</i>)</li> </ul> <p>- allegato A, lettera b), numero 2 (<i>Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica</i>)</p> <p>per i dettagli vedi questa pagina:  <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina7.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina7.html</a></p> <p><u>2) decreto del Presidente della Provincia 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 3 comma 5 (<i>Manufatti di limitate dimensioni</i>)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 6 bis (<i>Disposizioni in materia di impianti di biogas</i>)</li> </ul>
05.09.2011	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1858 del 26 agosto 2011</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della Legge urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- deliberazione n. 1531 di data 25 giugno 2010 (modificato leggermente il testo, prorogato il termine per la presentazione delle domande fino al 31 dicembre 2012)</li> <li>- deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010 (modificato allegato 2 "<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>" e allegato 6 "<i>Disposizioni attuative in materia di aree produttive del settore secondario</i>")</li> </ul>
28.07.2011	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1427 del 1° luglio 2011</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della Legge urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- deliberazione n. 1531 di data 25 giugno 2010 (modificato testo, allegato 1 ed allegato 2, aggiunto nuovo allegato 2a)</li> <li>- deliberazione n. 2019 di data 3 settembre 2010 (modificati allegati 1 e 3)</li> <li>- deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010 (modificati gli allegati da 1 a 7)</li> </ul> <p>e' stato aggiunto al Codice il testo e gli allegati della deliberazione n. 1427/2011 (esclusa la modulistica di riferimento per i Comuni)</p> <p>sono stati tolti dal Codice i modelli di domanda per attività edilizia da presentare al Comune allegati alle deliberazioni n. 2019/2010 e 1427/2011, in quanto tali modelli non sono utilizzabili direttamente, e sono soggetti a periodici adeguamenti obbligatori di carattere tecnico nonche' a semplici rettifiche di carattere grafico o comunque non sostanziale, che non richiedono la formale approvazione con deliberazione della Giunta provinciale.</p>
24.01.2011	<p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato aggiornato con le modifiche introdotte dall'<b>articolo 65 della L.P. 27 dicembre 2010, n. 27</b> al testo della Legge Urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 8 comma 6 (<i>Commissioni per la pianificazione territoriale e il paesaggio delle comunità</i>)</li> </ul>

<b>DATA</b>	<b>AGGIORNAMENTO</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>- art. 78, aggiunti nuovi commi 5 bis, 5 ter e 5 quater (<i>Fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio</i>)</li><li>- art. 106 comma 3 (<i>Disposizioni relative alla denuncia d'inizio di attività</i>)</li><li>- art. 115 comma 4 (<i>Contributo di concessione</i>)</li><li>- art. 117 comma 3 (<i>Esenzione dal contributo di concessione</i>)</li><li>- art. 148 aggiunto nuovo comma 6 duodecies (<i>Disposizioni per l'approvazione dei primi piani territoriali delle comunità e dei piani regolatori generali</i>)</li></ul>
13.09.2010	<p>e' stata pubblicata sul sito web del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio la versione PDF scaricabile e stampabile del Codice dell'Urbanistica presentato dall'Assessore Gilmozzi, costituito da una raccolta organica della nuova normativa in materia di Urbanistica e di Edilizia e delle principali disposizioni di attuazione (regolamentari ed amministrative)</p> <p><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/codice_urbanistica/codice_scaricabile/">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/codice_urbanistica/codice_scaricabile/</a></p>