

## Codice dell'Urbanistica e dell'edilizia

### Cronologia degli aggiornamenti

| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
| 07.11.2017 | <p>Quest'ultima versione del Codice e' definita "leggera", cioe' sprovvista dei provvedimenti attuativi approvati dalla Giunta provinciale negli anni 2010-2011, in parte non più applicabili, mentre i nuovi provvedimenti attuativi della l.p. 15/2015 e del regolamento provinciale sono in corso di elaborazione.</p> <p style="text-align: center;"><b>ULTIMI AGGIORNAMENTI DELLE NORME INCLUSE NEL CODICE</b></p> <p><b>Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15</b><br/>           testo aggiornato il 13 ottobre 2017 - ultime modifiche:<br/>           - l.p. 10 febbraio 2017, n. 1 (art. 46)<br/>           - l.p. 16 giugno 2017, n. 3 (vari articoli)<br/>           - deliberazione della Giunta provinciale 13 ottobre 2017, n. 1654</p> <p><b>Legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Legge urbanistica provinciale)</b><br/>           testo vigente dal 19 luglio 2017 - ultime modifiche:<br/>           - l.p. 16 giugno 2017, n. 3 (art. 54)<br/>           - l.p. 30 giugno 2017, n. 6 (art. 19)</p> <p><b>Legge provinciale 27 maggio 2008, n. 5 (nuovo piano urbanistico provinciale)</b><br/>           testo aggiornato il 07 giugno 2017 - ultime modifiche:<br/>           - uniformato stile delle note come altre normative urbanistiche recentemente modificate</p> <p><b>Legge provinciale 3 marzo 2010, n. 4 – articolo 15</b><br/>           testo aggiornato il 07 giugno 2017 - ultime modifiche:<br/>           - uniformato stile delle note come altre normative urbanistiche recentemente modificate</p> <p><b>Legge provinciale 5 settembre 1991, n. 22 – articoli 91 ter e 156 bis</b><br/>           testo aggiornato il 07 giugno 2017 - ultime modifiche:<br/>           - uniformato stile delle note come altre normative urbanistiche recentemente modificate</p> <p><b>Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg</b><br/>           (Regolamento urbanistico-edilizio provinciale...)<br/>           testo vigente dal 18 ottobre 2017 - ultime modifiche:<br/>           - d.p.p. 27 settembre 2017, n. 17-70/Leg (art. 4)</p> <p><b>Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</b><br/>           testo vigente dal 18 ottobre 2017 - ultime modifiche:<br/>           - d.p.p. 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (art. 105)<br/>           - d.p.p. 2 agosto 2017, n. 13-66/Leg. (vari articoli)<br/>           - d.p.p. 27 settembre 2017, n. 17-70/Leg. (art. 3)</p> |
| 21.03.2017 | <p>La L.P. 15/2015 é stata aggiornata con le modifiche introdotte dalle seguenti norme o provvedimenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● L.P. 21 luglio 2016, n. 11 - articoli da 25 a 29 e articolo 32</li> <li>● L.P. 5 agosto 2016, n. 14 - articolo 15</li> <li>● L.P. 29 dicembre 2016, n. 20 - articolo 46</li> </ul>   |

| DATA   | AGGIORNAMENTO   |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
|--|---|-------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|--|---------------------------|-----------------|--|--------------------------------|------------------|--|------|--|--|---------------------------------------|----------------|--|--|------------------------|--|------------------------------------|----------------|--|---|----------------|--|------|--|--|-------------|---------------|--|
|  | <p>Il D.P.P. 11/2009 e' stato aggiornato con le modifiche apportate agli allegati dalle deliberazioni della Giunta provinciale n. 1515 di data 2 settembre 2016, e n. 1750 di data 7 ottobre 2016</p> <p>Si riporta di seguito la data dell'ultimo aggiornamento delle norme che fanno parte di questa versione del Codice dell'Urbanistica e dell'edilizia:</p> <table border="0"> <tr> <td><b>- l.p. 12 agosto 2015, n. 15</b></td> <td><b>1° marzo 2017</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- l.p. 4 marzo 2008, n. 1</td> <td>11 maggio 2016</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>- l.p. 27 maggio 2008, n. 5</td> <td>8 ottobre 2013</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- l.p. 3 marzo 2010, n. 4</td> <td>14 gennaio 2014</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- l.p. 5 settembre 1991, n. 22</td> <td>31 dicembre 2015</td> <td></td> </tr> <tr> <td><br/></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</td> <td>12 agosto 2015</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</b></td> <td><b>19 ottobre 2016</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg</td> <td>12 agosto 2015</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg</td> <td>12 agosto 2015</td> <td></td> </tr> <tr> <td><br/></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- appendice</td> <td>21 marzo 2017</td> <td></td> </tr> </table> <p>(*) l'unica modifica apportata al testo della L.P. 1/2008 nel maggio 2016, consiste nella integrazione della nota in calce n. 23 con una precisazione relativa alla vigenza dell'ex art. 147 della stessa legge.</p> <p>Le deliberazioni attuative della legge urbanistica provinciale 2008 comprese nel Codice non hanno subito ulteriori aggiornamenti.</p> | <b>- l.p. 12 agosto 2015, n. 15</b> | <b>1° marzo 2017</b> |                           | - l.p. 4 marzo 2008, n. 1 | 11 maggio 2016              | *              | - l.p. 27 maggio 2008, n. 5 | 8 ottobre 2013 |  | - l.p. 3 marzo 2010, n. 4 | 14 gennaio 2014 |  | - l.p. 5 settembre 1991, n. 22 | 31 dicembre 2015 |  | <br> |  |  | - d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg | 12 agosto 2015 |  | <b>- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</b> | <b>19 ottobre 2016</b> |  | - d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg | 12 agosto 2015 |  | - d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg | 12 agosto 2015 |  | <br> |  |  | - appendice | 21 marzo 2017 |  |
| <b>- l.p. 12 agosto 2015, n. 15</b>          | <b>1° marzo 2017</b>  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 4 marzo 2008, n. 1                    | 11 maggio 2016  | *                                   |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 27 maggio 2008, n. 5                  | 8 ottobre 2013  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 3 marzo 2010, n. 4                    | 14 gennaio 2014   |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 5 settembre 1991, n. 22               | 31 dicembre 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| <br>   |   |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg        | 12 agosto 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| <b>- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</b> | <b>19 ottobre 2016</b>  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg           | 12 agosto 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg      | 12 agosto 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| <br>   |   |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - appendice                                  | 21 marzo 2017   |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| 18.04.2016                                   | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato integrato con l'aggiunta delle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● l.p. 4 agosto 2015, n. 15 "<i>Legge provinciale per il governo del territorio</i>"</li> <li>● l.p. 5 settembre 1991, n. 22 "<i>Ordinamento urbanistico e tutela del territorio</i>" – articoli 91 ter e 156 bis (ancora vigenti)</li> </ul> <p>Le norme presenti nel Codice sono state aggiornate con le modifiche introdotte dalle seguenti norme o provvedimenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● l.p. 4 agosto 2015, n. 15 "<i>Legge provinciale per il governo del territorio</i>" - articolo 124</li> <li>● l.p. 30 dicembre 2015, n. 20 "<i>Legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2016</i>" -- articoli 27 e 28</li> <li>● deliberazione della Giunta provinciale n. 162 di data 12 febbraio 2016, come modificata con deliberazione n. 483 di data 31 marzo 2016</li> </ul> <p>Si riporta di seguito la data dell'ultimo aggiornamento delle norme che fanno parte di questa versione del Codice dell'Urbanistica e dell'edilizia:</p> <table border="0"> <tr> <td>- l.p. 12 agosto 2015, n. 15</td> <td>31 dicembre 2015</td> </tr> <tr> <td>- l.p. 4 marzo 2008, n. 1</td> <td>12 agosto 2015</td> </tr> <tr> <td>- l.p. 27 maggio 2008, n. 5</td> <td>8 ottobre 2013</td> </tr> </table>  | - l.p. 12 agosto 2015, n. 15        | 31 dicembre 2015     | - l.p. 4 marzo 2008, n. 1 | 12 agosto 2015            | - l.p. 27 maggio 2008, n. 5 | 8 ottobre 2013 |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 12 agosto 2015, n. 15                 | 31 dicembre 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 4 marzo 2008, n. 1                    | 12 agosto 2015  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |
| - l.p. 27 maggio 2008, n. 5                  | 8 ottobre 2013  |                                     |                      |                           |                           |                             |                |                             |                |  |                           |                 |  |                                |                  |  |      |  |  |                                       |                |  |  |                        |  |                                    |                |  |   |                |  |      |  |  |             |               |  |

| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
|            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- l.p. 3 marzo 2010, n. 4 <span style="float: right;">14 gennaio 2014</span></li> <li>- l.p. 5 settembre 1991, n. 2 <span style="float: right;">31 dicembre 2015</span></li> <br/> <li>- d.p.p. 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg <span style="float: right;">12 agosto 2015</span></li> <li>- d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg <span style="float: right;">13 aprile 2016</span></li> <li>- d.p.p. 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg <span style="float: right;">12 agosto 2015</span></li> <li>- d.p.p. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg <span style="float: right;">12 agosto 2015</span></li> </ul> <p>Le deliberazioni attuative della legge urbanistica provinciale 2008 comprese nel Codice non hanno subito ulteriori aggiornamenti.</p>   |
| 26.01.2015 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato aggiornato con le modifiche introdotte dall'articolo 53 della L.P. 30 dicembre 2014, n. 14 (<i>legge finanziaria provinciale 2015</i>) al testo della Legge Urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- articolo 30 (<i>Accordi tra soggetti pubblici e privati</i>) facente parte del Capo VI: "Piano regolatore generale"</li> <li>- articolo 78 (<i>Fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio</i>)</li> </ul>   |
| 22.05.2014 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• testo aggiornato con le modifiche apportate agli articoli 83 e 84 della legge urbanistica dall'articolo 69 della l.p. 22 aprile 2014, n. 1 (<i>legge finanziaria provinciale di assestamento 2014</i>)</li> <li>• testo aggiornato con le numerose modifiche introdotte dalla l.p. 14 maggio 2014, n. 3 (<i>Modificazioni della legge urbanistica provinciale e di disposizioni connesse e della legge provinciale sui trasporti</i>)<br/>sono stati modificati vari articoli, per i dettagli vedi questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina35.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina35.html</a></li> </ul> <p><u>Regolamento di attuazione (d.p.p. 18-50/2010)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• il comma 3 dell'articolo 62 (disposizioni transitorie) del regolamento e' stato abrogato dall'articolo 33 della l.p. 3/2014</li> </ul> <p><u>L.P. 3 marzo 2010, n 4 - articolo 15</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• la nota in calce all'articolo 15 e' stata integrata con un riferimento alla deliberazione della giunta provinciale 20 dicembre 2013, n. 2712</li> </ul> <p><u>D.P.P. 24 ottobre 2013, n. 29-131/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• il testo di questo decreto e' stato integrato con la premessa del testo originale</li> </ul> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nel testo della deliberazione, il termine per la presentazione delle domande di riqualificazione architettonica e' stato aggiornato al 31 dicembre 2014, come disposto con deliberazione 20 dicembre 2013, n. 2712</li> </ul> |

| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
| 02.12.2013 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• e' stato aggiunto il testo del <b>decreto del Presidente della Provincia 24 ottobre 2013 n. 29-131/Leg</b><br/>(Regolamento di attuazione dell'articolo 68, comma 1, lettera d), della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 [Pianificazione urbanistica e governo del territorio] in materia di criteri per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la posa di cartelli e altri mezzi pubblicitari.)</li> <li>• il testo della Legge urbanistica provinciale e' stato integrato con una nota in calce all'articolo 68, che rinvia al citato d.p.p. 29/2013</li> </ul>  |
| 15.10.2013 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>L.P. 17 settembre 2013, n. 19 - articolo 28</b><br/>(Legge provinciale sulla valutazione d'impatto ambientale 2013)<br/>sono stati modificati vari articoli, per i dettagli vedi questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina32.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina32.html</a></li> </ul> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• alcuni allegati sono stati leggermente modificati con la <b>deliberazione della Giunta provinciale 4 ottobre 2013, n. 2088</b>: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Allegato 1 (Definizione dei metodi di misurazione degli elementi geometrici delle costruzioni) : <b>il testo coordinato entra in vigore dal 1° gennaio 2014</b></li> <li>- Allegato 2 (Disposizioni provinciali in materia di distanze)</li> <li>- Allegato 3 (Spazi di parcheggio)</li> </ul> </li> </ul>  |
| 02.09.2013 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla normativa ed ai provvedimenti attuativi nel periodo da giugno ad agosto 2013, come di seguito specificato:</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMATIVA</b></p> <p><u>Legge urbanistica provinciale (l.p. 1/2008)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>L.P. 9 agosto 2013, n. 16 - articoli 23 e 24</b><br/>(Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2014 e pluriennale 2014-2016 della Provincia autonoma di Trento [legge finanziaria provinciale 2014]) <ul style="list-style-type: none"> <li>- modificati articoli 25 bis (Stralci del piano territoriale della comunità), 84 (Prestazione energetica per l'edilizia e attestazione di prestazione energetica), 89 (Regolamento di attuazione), 91 (Vigilanza sul rispetto delle disposizioni in materia di prestazione e di attestazione di prestazione energetica degli edifici) e 146 (Disposizioni particolari per il territorio individuato ai sensi dell'articolo 11, comma 2, lettera a), della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3)</li> <li>- l'articolo 24 della L.P. 16/2013 ha previsto alcune <b>disposizioni transitorie</b> in attuazione della direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010 sulla prestazione energetica nell'edilizia nonché delle disposizioni statali di attuazione della medesima, riportate in questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina26.html#p16">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina26.html#p16</a></li> </ul> </li> </ul> |

| DATA       | AGGIORNAMENTO  |
|------------|--|
|            | <p><u>Regolamento di attuazione (d.p.p. 18-50/2010)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>D.P.P. 26 luglio 2013, n. 13-115/Leg</b><br/>(Modificazioni al decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg, recante "Disposizioni regolamentari di attuazione della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 [Pianificazione urbanistica e governo del territorio]")</li> </ul> <p>- il testo del regolamento e' stato modificato in modo rilevante, per i dettagli sugli articoli modificati vedi questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina12.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina12.html</a></p> <p style="text-align: center;"><b>PROVVEDIMENTI ATTUATIVI</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <p>l'Allegato 3 (modello di domanda di riqualificazione architettonica degli edifici) e' stato aggiornato con la nuova misura della marca da bollo (euro 16,00)</p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2019</u></p> <p>l'Allegato 1 (Precisazioni procedimento rilascio Concessione Edilizia) e' stato integralmente <b>sostituito</b> dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1553 di data 26 luglio 2013</p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <p>alcuni allegati sono stati aggiornati con le modifiche introdotte dalle deliberazioni n. 1553 di data 26 luglio 2013 e n.1637 di data 2 agosto 2013:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Allegato 1 (Definizione dei metodi di misurazione degli elementi geometrici delle costruzioni) : il testo coordinato entra in vigore dal 1° gennaio 2014</b></li> <li>- Allegato 2 (Disposizioni provinciali in materia di distanze)</li> <li>- Allegato 3 (Spazi di parcheggio) : varie modifiche, <b>sostituite tabelle A-G</b></li> </ul> |
| 30.05.2013 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla normativa nel periodo da gennaio a maggio 2013, come di seguito specificato:</p> <p>la <u>Legge Urbanistica provinciale</u> e' stata modificata dalle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 27 marzo 2013, n. 4 - articoli da 13 a 17</b><br/>(Modificazioni della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura, di disposizioni in materia urbanistica, del testo unico provinciale sulla tutela dell'ambiente dagli inquinamenti e della legge finanziaria provinciale 2013)</li> </ul> <p>- modificato articolo 37 (Disposizioni di coordinamento con la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11, in materia di pianificazione), articolo 59 (Spazi per parcheggio), articolo 62 (Edificazione nelle aree destinate all'agricoltura), articolo 134 (Sanzioni per opere eseguite in assenza o in difformità dalla denuncia d'inizio di attività) e articolo 149 (Altre disposizioni transitorie)</p> <p>- modificata la disposizione transitoria di cui al comma 24 dell'articolo 70 della L.P. 27 dicembre 2012, n. 25</p>  |

| DATA       | AGGIORNAMENTO  |
|------------|--|
|            | <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 15 maggio 2013, n. 9 - articolo 15</b><br/>(Ulteriori interventi a sostegno del sistema economico e delle famiglie)</li> <li>- modificato articolo 105 (<i>Interventi soggetti a denuncia d'inizio di attività</i>)</li> <li>- modificata la disposizione transitoria di cui al comma 23 dell'articolo 70 della L.P. 27 dicembre 2012, n. 25</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Aggiornamenti minori</u></p> <p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 1531 del 25 giugno 2010</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la seconda parte dell'allegato 2 (Tabella degli incrementi volumetrici) e' stata impaginata nel formato verticale come tutto il resto del Codice (testo invariato)</li> <li>- l' allegato 3 (modello di domanda di riqualificazione architettonica degli edifici) e' stato sostituito con il nuovo modulo certificato ai sensi dell'art. 9, comma 4, della L.P. 23/1992 e approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 566 di data 28 marzo 2013</li> </ul> <p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 2019 del 3 settembre 2010</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- negli allegati 2 e 4 (elenco dei modelli di domanda e comunicazione per l'attività edilizia), e' stata inserita una nota che segnala che i modelli approvati con questo provvedimento sono stati sostituiti con una nuova versione approvata con la deliberazione n. 987 del 24 maggio 2013</li> </ul> <p><b>Deliberazione della Giunta provinciale n. 1427 del 1°luglio 2011</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'allegato 1 (Tabella degli incrementi volumetrici) e' stato impaginato nel formato verticale come tutto il resto del Codice (testo invariato)</li> <li>- nel prospetto sostitutivo degli allegati da 3 ad 8 (modelli di comunicazione per l'attività edilizia) e' stata inserita una nota che segnala che i modelli approvati con questo provvedimento sono stati sostituiti con una nuova versione approvata con la deliberazione n. 987 del 24 maggio 2013</li> </ul> <p style="text-align: center;"><u>Novità</u></p> <p>Nel testo delle leggi e decreti che fanno parte del Codice <b>le "NOTE" inserite dal Consiglio provinciale in fondo a ciascun documento sono state trasformate in "Note a piè di pagina"</b> (cioè riportate in calce alla stessa pagina dove si trova il rimando tra parentesi), per una maggiore comodità di consultazione.</p> |
| 28.01.2013 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le numerose modifiche apportate alla normativa ed ai provvedimenti attuativi negli ultimi sei mesi dell'anno 2012, come di seguito specificato:</p> <p style="text-align: center;"><b>NORMATIVA</b></p> <p><u>Legge Urbanistica provinciale</u></p> <p>il testo e' stato modificato dalle seguenti norme:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 4 ottobre 2012, n. 20 - articoli da 28 a 31 e art. 36</b><br/>(Legge provinciale sull'Energia)</li> </ul> <p>sono stati modificati gli articoli 21, 85, 91, 97 e 149 bis della legge urbanistica; per i dettagli vedi questa pagina:<br/> <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina22.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina22.html</a></p>   |

| DATA | AGGIORNAMENTO  |
|------|--|
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>L.P. 7 dicembre 2012, n. 24 - articoli 20, 21 e 22</b><br/>           (Modificazioni della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura, della legge urbanistica provinciale e della legge provinciale 25 luglio 2008, n. 12, in materia di produzione e utilizzo di biomassa legnosa)           <ul style="list-style-type: none"> <li>- è stato modificato l'articolo 31 (<i>Adozione del piano regolatore generale</i>), l'articolo 32 (<i>Approvazione ed entrata in vigore del piano regolatore generale</i>) e l'articolo 37 (<i>Disposizioni di coordinamento con la l.p. 11/2007, in materia di pianificazione</i>) della legge urbanistica</li> <li>- per una disposizione transitoria, vedi l'articolo 26 della L.P. 24/2012</li> </ul> </li> <br/> <li>● <b>L.P. 27 dicembre 2012, n. 25 - articolo 70</b><br/>           (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2013 e pluriennale 2013-2015 della Provincia autonoma di Trento [legge finanziaria provinciale 2013])<br/><br/>           sono stati modificati molti articoli della legge urbanistica; per i dettagli e le varie disposizioni transitorie previste dall'articolo 70, vedi questa pagina:<br/> <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina24.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina24.html</a> </li> </ul> <p><u>Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u></p> <p>l'Allegato A di questo decreto (<i>Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica</i>) e' stato modificato dall'<b>articolo 1 del d.p.p. 15 novembre 2012, n. 23-98/Leg</b> (Modificazioni al decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg) : aggiunto numero 7 alla lettera A</p> <p><u>Decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg.</u></p> <p>l'Allegato A di questo decreto (<i>Requisiti minimi prestazioni energetiche, classificazione edifici e relativa metodologia di calcolo in provincia di Trento</i>) e' stato modificato dall'allegato I della <b>deliberazione della giunta provinciale n. 1539 del 20 luglio 2012</b></p> <p style="text-align: center;"><b>PROVVEDIMENTI ATTUATIVI</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 25 giugno 2010, n. 1531</u></p> <p>il termine di presentazione delle domande di agevolazione per la riqualificazione architettonica e ambientale degli edifici esistenti e' stato prorogato al 31 dicembre 2013 con deliberazione della Giunta provinciale <b>n. 2917 del 27 dicembre 2012</b></p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2019</u></p> <p>l'Allegato 1 (<i>Precisazioni procedimento rilascio Concessione Edilizia</i>) e' stato leggermente modificato con la deliberazione della Giunta provinciale <b>n. 2113 di data 5 ottobre 2012</b> : modificato comma 6</p> <p><u>Deliberazione della Giunta provinciale 3 settembre 2010, n. 2023</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'Allegato 2 (<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>) e' stato modificato con deliberazione <b>n. 2918 di data 27 dicembre 2012</b> : aggiunto comma 4 bis all'articolo 1</li> <li>- l'Allegato 3 (<i>Spazi di parcheggio</i>) e' stato modificato con deliberazione <b>n. 2595 di data 30 novembre 2012</b> : aggiunto comma 8 bis all'articolo 9</li> </ul> |

| DATA       | AGGIORNAMENTO  |
|------------|--|
| 21.06.2012 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1206 del 8 giugno 2012</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della legge urbanistica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Allegato 3 alla deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010</u><br/>"SPAZI DI PARCHEGGIO (art. 59 della L.P. 1/2008)"<br/>- sono stati modificati gli articoli 5 e 10 e la tabella B</li> <li>• <u>Allegato 7 alla deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010</u><br/>"DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ATTREZZATURE E INFRASTRUTTURE CONNESSE ALLO SVOLGIMENTO DEGLI SPORT INVERNALI (art. 35, commi 2 e 3, dell'Allegato B del PUP 2008)"<br/>- e' stato modificato solo l'articolo 2</li> </ul>  |
| 05.06.2012 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate alla <u>Legge urbanistica provinciale</u> dalle seguenti norme:</p> <p><b>1) legge provinciale 2 maggio 2012, n. 8</b><br/>(<i>Modificazioni della legge provinciale sull'agriturismo, della legge provinciale sull'agricoltura, della legge provinciale 3 aprile 2007, n. 9, e della legge urbanistica provinciale</i>)<br/>[entrata in vigore il 23 maggio 2012]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'art. 54, comma 1, della l.p. 8/2012 ha introdotto nella legge urbanistica il nuovo art. 62 ter (<i>Disposizioni in materia di impianti di biogas in aree agricole</i>)</li> <li>• l'art. 54, comma 2 ha disposto che: "La modifica alla legge urbanistica provinciale introdotta con il comma 1 si applica anche ai progetti d'impianto per i quali, alla data di entrata in vigore di quest'articolo, non è stato ancora rilasciato il titolo abilitativo edilizio."</li> </ul> <p><b>2) legge provinciale 31 maggio 2012, n. 10</b><br/>(<i>Interventi urgenti per favorire la crescita e la competitività del Trentino</i>)<br/>[entrata in vigore il 2 giugno 2012]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• l'art. 5 della l.p. 10/2012 ha modificato vari articoli della legge urbanistica, e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 101 (<i>Presentazione della domanda di concessione</i>), aggiunto nuovo comma "4 bis"</li> <li>- art. 102 (<i>Rilascio della concessione</i>), modificato comma "1 bis", aggiunto nuovo comma "1 ter", aggiunta nuova lettera "a bis" nel comma 3</li> <li>- art. 103 (<i>Caratteristiche e validità della concessione</i>), sostituito comma 3</li> <li>- art. 105 (<i>interventi soggetti a denuncia d'inizio di attività</i>), comma 1, modificate lettere b) e c)</li> <li>- art. 149 (<i>Altre disposizioni transitorie</i>), aggiunto nuovo comma "4 quater"</li> </ul> </li> </ul> |
| 26.03.2012 | <p>Il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate recentemente alle seguenti norme:</p>   |



| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
|            | <p>1) <u>decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u><br/>(Disposizioni regolamentari di attuazione della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1)</p> <p>il <b>d.p.p. 5 marzo 2012, n. 4-79/Leg</b> ha introdotto nel regolamento il nuovo articolo 6 bis (Disposizioni transitorie in materia di procedimento di approvazione dei piani regolatori generali), ha modificato gli articoli 10, 40, 43 e modificato l'allegato A (Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica)</p> <p>per i dettagli vedi questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina10.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina10.html</a></p> <p>2) <u>decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg</u><br/>(Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1)</p> <p>il <b>d.p.p. 15 marzo 2012, n. 5-80/Leg</b> ha introdotto nel regolamento il nuovo articolo 12 bis (Catasto provinciale per le certificazioni energetiche), ha modificato gli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 8 e 13, ed ha sostituito integralmente l'allegato A (Requisiti minimi delle prestazioni energetiche, classificazione degli edifici e relativa metodologia di calcolo in provincia di Trento)</p> |
| 19.01.2012 | <p><b>Correzione di alcuni errori materiali:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- corretto nel Sommario il titolo della legge urbanistica provinciale</li> <li>- corretta numerazione pagine (dalla 223 in poi)</li> </ul>  |
| 16.01.2012 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dall'<b>articolo 64 della l.p. 27 dicembre 2011, n. 18</b> (legge finanziaria provinciale 2012) alle seguenti norme:</p> <p><u>1) Legge Urbanistica provinciale</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- varie modifiche agli articoli compresi tra l'art. 7 e l'art. 149 bis</li> <li>- modificata rubrica art. 74 (Autorizzazioni di competenza della CPC e dei comuni)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 113 bis (Disposizioni in materia di parcheggi pertinenziali)</li> </ul> <p>per i dettagli vedi questa pagina:<br/><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina20.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/pagina20.html</a></p> <p><u>2) articolo 15 della l.p. 3 marzo 2010, n. 4</u><br/>(Misure straordinarie di agevolazione per la riqualificazione architettonica e ambientale degli edifici esistenti)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modificati comma 2 e comma 6, lettera c)</li> </ul>  |
| 01.12.2011 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'articolo 6 dell'Allegato 3 alla deliberazione della Giunta provinciale n. 2023 di data 3 settembre 2010 (spazi di parcheggio) é stato abrogato con deliberazione n.1921 di data 8 settembre 2011 e sostituito dall'art. 36 bis del decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</li> <li>- e' stato aggiunto l'indice della legge urbanistica provinciale</li> </ul>  |

| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
|            | - sono state effettuate varie altre modifiche alla formattazione ed impaginazione dei testi, tra cui l'aggiunta di una intestazione riportante gli estremi di ciascuna norma o provvedimento  |
| 10.11.2011 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dal <b>decreto del Presidente della Provincia 13 settembre 2011, n. 14-72/Leg</b> al testo delle seguenti norme:</p> <p><u>1) decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2010, n. 18-50/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 9 nuovo comma 5 bis (<i>Obblighi, facoltà ed effetti dei piani attuativi</i>)</li> <li>- art. 10 nuovo comma 7 bis (<i>Elementi dei piani attuativi</i>)</li> <li>- art. 22 modificato comma 2, aggiunto nuovo comma 2 bis (<i>Attrezzature ed arredi</i>)</li> <li>- art. 29 commi 1 e 2 (<i>Usi compatibili con la destinazione a residenza ordinaria</i>)</li> <li>- art. 31 commi 1, 2 e 6 (<i>Modalità di installazione dei pannelli solari e fotovoltaici in aree non soggette a tutela</i>)</li> <li>- art. 33 commi 3, 4 e 5 (<i>Installazione di pannelli per la produzione di energia da cedere in rete</i>)</li> <li>- art. 36 comma 2 (<i>Opere di infrastrutturazione del territorio</i>)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 36 bis (<i>Obbligo di mantenimento dello standard di parcheggio e determinazione della sanzione pecuniaria</i>)</li> <li>- art. 38 modificato comma 1, aggiunto nuovo comma 3 bis (<i>Casi e condizioni per l'eventuale realizzazione di una ulteriore unità abitativa</i>)</li> <li>- art. 44 aggiunto nuovo comma 3 bis (<i>Criteri per la realizzazione in deroga di camere del personale e di un alloggio del gestore</i>)</li> <li>- art. 53 comma 1 (<i>Criteri per la determinazione del costo di costruzione</i>)</li> <li>- art. 55 comma 4 (<i>Cambio di destinazione d'uso</i>)</li> <li>- art. 60 aggiunto nuovo comma 6 bis (<i>Campo di applicazione</i>)</li> <li>- art. 61 comma 2 (<i>Disposizioni transitorie</i>)</li> </ul> <p>- allegato A, lettera b), numero 2 (<i>Opere di interesse pubblico ai fini del rilascio della deroga urbanistica</i>)</p> <p>per i dettagli vedi questa pagina:<br/> <a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina7.html">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/normativa/legge_urb/regolamento/pagina7.html</a></p> <p><u>2) decreto del Presidente della Provincia 8 marzo 2010, n. 8-40/Leg</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 3 comma 5 (<i>Manufatti di limitate dimensioni</i>)</li> <li>- aggiunto nuovo art. 6 bis (<i>Disposizioni in materia di impianti di biogas</i>)</li> </ul> |
| 05.09.2011 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1858 del 26 agosto 2011</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della Legge urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- deliberazione n. 1531 di data 25 giugno 2010 (modificato leggermente il testo, prorogato il termine per la presentazione delle domande fino al 31 dicembre 2012)</li> <li>- deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010 (modificato allegato 2 "<i>Disposizioni provinciali in materia di distanze</i>" e allegato 6 "<i>Disposizioni attuative in materia di aree produttive del settore secondario</i>")</li> </ul>  |
| 28.07.2011 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia e' stato aggiornato con le modifiche apportate dalla <b>deliberazione della Giunta provinciale n. 1427 del 1° luglio 2011</b> ad alcuni provvedimenti attuativi della Legge urbanistica provinciale:</p>  |

| DATA       | AGGIORNAMENTO   |
|------------|---|
|            | <p>- deliberazione n. 1531 di data 25 giugno 2010 (modificato testo, allegato 1 ed allegato 2, aggiunto nuovo allegato 2a)</p> <p>- deliberazione n. 2019 di data 3 settembre 2010 (modificati allegati 1 e 3)</p> <p>- deliberazione n. 2023 di data 3 settembre 2010 (modificati gli allegati da 1 a 7)</p> <p>e' stato aggiunto al Codice il testo e gli allegati della deliberazione n. 1427/2011 (esclusa la modulistica di riferimento per i Comuni)</p> <p>sono stati tolti dal Codice i modelli di domanda per attività edilizia da presentare al Comune allegati alle deliberazioni n. 2019/2010 e 1427/2011, in quanto tali modelli non sono utilizzabili direttamente, e sono soggetti a periodici adeguamenti obbligatori di carattere tecnico nonche' a semplici rettifiche di carattere grafico o comunque non sostanziale, che non richiedono la formale approvazione con deliberazione della Giunta provinciale.</p>      |
| 24.01.2011 | <p>il Codice dell'Urbanistica e dell'Edilizia é stato aggiornato con le modifiche introdotte dall'<b>articolo 65 della L.P. 27 dicembre 2010, n. 27</b> al testo della Legge Urbanistica provinciale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 8 comma 6 (<i>Commissioni per la pianificazione territoriale e il paesaggio delle comunità</i>)</li> <li>- art. 78, aggiunti nuovi commi 5 bis, 5 ter e 5 quater (<i>Fondo per la riqualificazione degli insediamenti storici e del paesaggio</i>)</li> <li>- art. 106 comma 3 (<i>Disposizioni relative alla denuncia d'inizio di attività</i>)</li> <li>- art. 115 comma 4 (<i>Contributo di concessione</i>)</li> <li>- art. 117 comma 3 (<i>Esenzione dal contributo di concessione</i>)</li> <li>- art. 148 aggiunto nuovo comma 6 duodecies (<i>Disposizioni per l'approvazione dei primi piani territoriali delle comunità e dei piani regolatori generali</i>)</li> </ul> |
| 13.09.2010 | <p>e' stata pubblicata sul sito web del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio la versione PDF scaricabile e stampabile del Codice dell'Urbanistica presentato dall'Assessore Gilmozzi, costituito da una raccolta organica della nuova normativa in materia di Urbanistica e di Edilizia e delle principali disposizioni di attuazione (regolamentari ed amministrative)</p> <p><a href="http://www.urbanistica.provincia.tn.it/codice_urbanistica/codice_scaricabile/">http://www.urbanistica.provincia.tn.it/codice_urbanistica/codice_scaricabile/</a></p>   |